

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ 23 Degree Estate (Condo) ตั้งอยู่ที่ถนนทางหลวงชนบท นม. 1016 (สายกุดคล้า-ผ่านศึก) ประมาณ กิโลเมตรที่ 14-15 ตำบลพญาเย็น อำเภอปากช่อง จังหวัดนครราชสีมา ดำเนินการโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ สเปซ จำกัด โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 4 ชั้น ความสูง 14.9 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) จำนวน 7 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 161 ห้อง นอกจากนี้ยังมีอาคารสาธารณูปโภคต่างๆ จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคารสโมสร อาคารห้องเครื่อง 1-ห้องพัสดุผลอยรวม และอาคารห้องเครื่อง 2 โดยโครงการก่อสร้างบนพื้นที่ดินขนาด 12-0-12 ไร่ หรือ 19,248 ตารางเมตร

บัดนี้ ทางโครงการ 23 Degree Estate (Condo) ได้มอบหมายให้ บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดำเนินการ ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ให้ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และ ภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

4.2 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบด้วยเรื่อง สภาพภูมิประเทศ การเกิดแผ่นดินไหว คุณภาพอากาศ คุณภาพเสียง สระว่ายน้ำ คุณภาพน้ำ น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า ระบบระบายอากาศ การป้องกันอัคคีภัย คมนาคม ความปลอดภัยสาธารณสุข และ ทัศนียภาพ ทั้งนี้ขอบเขตการติดตามตรวจสอบจะดำเนินการภายในพื้นที่ของโครงการ 23 Degree Estate (Condo) เป็นหลัก

4.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็น ประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการ รายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 ประสิทธิภาพของระบบ บำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อน การบำบัด	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - ถังแยกกากของระบบ บำบัดน้ำเสียอาคารชุด พักอาศัย - ส่วนเกรอะ-กรองของ ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารสโมสร และ อาคารห้องเครื่อง 1- ห้องพักมูลฝอยรวม <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- pH - BOD - SS - Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat ,Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บริเวณถัง แยกกากของระบบบำบัดน้ำเสียอาคารชุดพักอาศัย ส่วนเกรอะ- กรองของระบบบำบัดน้ำเสียอาคารสโมสร และอาคารห้องเครื่อง 1- ห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน 2566 โดยนำมาวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด โดยว่าจ้าง บริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำ ทั้งนี้ ผลการวิเคราะห์ไม่ได้นำมา เทียบค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จาก อาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ผลการวิเคราะห์ดัง ตารางที่ 4.4-1 ถึงตารางที่ 4.4-17 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ง เอกสาร ง-2



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลัง การบำบัด (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจวัด - บ่อพักน้ำแรกออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ ชุด ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- pH - BOD - SS - Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN - Fat ,Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัดบริเวณบ่อพักน้ำ แรกหลังออกกระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน 2566 โดยนำมาวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งหลังการ บำบัด โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำ ทั้งนี้ผลการ วิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง จากอาคารบาง ประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) ผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 4.4-1 ถึงตารางที่ 4.4-17 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัด น้ำเสีย	-	ภาคผนวก ง เอกสาร ง-2
(3) การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย	บริเวณที่ตรวจวัด - ระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละ ชุด (รวม 9 ชุด) ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร 1-7) อาคาร สโมสร และอาคารห้อง เครื่อง1-ห้องพักมูลฝอย รวม	- ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) - ปริมาณน้ำใช้ในทุก กิจกรรมของแหล่งกำเนิด มลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) - ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) - การระบายน้ำเสียออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกวันและบันทึกรายละเอียดเก็บไว้ภายในพื้นที่โครงการ พร้อม จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละ เดือน และเสนอรายงานต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-6



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(3) การทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	ความถี่ - เก็บสถิติและข้อมูลการ ทำงานของระบบบำบัด น้ำเสียทุกวันและบันทึก รายละเอียดเก็บไว้ ภายในพื้นที่โครงการ เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่วันที่มีการเก็บ สถิติและข้อมูลนั้น และ จัดรายงานสรุปผลการ ทำงาน	- ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม) - การทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องสูบ น้ำ(ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องเติม อากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - การทำงานของเครื่องกวน ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ) - อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ) - ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำ เสียที่นำมากำจัด (ลูกบาศก์ เมตร) - ปัญหาอุปสรรค และ แนวทางแก้ไข			



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. การใช้น้ำ	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - เส้นท่อประปา <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง	- การแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปา	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการแตกหรือรั่วซึมของท่อ ประปาอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - ถังน้ำใช้ <u>ความถี่</u> - ปีละ 2 ครั้ง	- ความสะอาด	โครงการได้จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ เพื่อล้างตะกอน และคราบสกปรกที่เกาะตามผนังหรือซอกมุมของถังที่น้ำไม่มีการ หมุนเวียน เพื่อมิให้ส่งผลกระทบต่อการใช้งานของผู้พักอาศัย โดยมี ความถี่ในการล้างทำความสะอาดปีละ 2 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 6
3. มลพิษ	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> - บริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย ห้องพักมูลฝอยประจำ ชั้นและห้องพักมูลฝอย รวมของโครงการ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ประจำวัน และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการหลังจากที่มี หน่วยงานเข้ามาเก็บมูลฝอยรวมไปกำจัด	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 9
4 ระบบป้องกันอัคคีภัย	<u>บริเวณที่ตรวจวัด</u> อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือน อัคคีภัย <u>ความถี่</u> - 3 เดือน/ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและ สัญญาณเตือนอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจวัด ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ ตลอดเวลา และมีสภาพ พร้อมใช้งาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เป็น ประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 10
	บริเวณที่ตรวจวัด ป้ายและเครื่องหมายแสดง การหนีไฟและแผนผัง เส้นทางหนีไฟ ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงเส้นทาง การหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ เป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11
	บริเวณที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหัว - หัวรับน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิง ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง ได้แก่ เครื่อง ดับเพลิงแบบหัวได้ หัวรับน้ำดับเพลิง และสายฉีดน้ำดับเพลิง ประจำ ทุกเดือน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 11



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจวัด บันไดหนีไฟ เส้นทางทาง หนีไฟ และจุดรวมคน เบื้องต้น ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการ หนีไฟ และจุดรวมพลเบื้องต้น ประจำทุกเดือน	-	-
5. ระบบระบายอากาศ	บริเวณที่ตรวจวัด ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่าง และประตู ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน	โครงการมีพนักงานคอยตรวจสอบประตูและหน้าต่างไม่ให้มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวางช่องระบายอากาศ	-	-
	บริเวณที่ตรวจวัด พัดลมระบายอากาศ ความถี่ - 1 เดือน/ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	โครงการมีการตรวจสอบระบบพัดลมระบายอากาศให้มีสภาพ	-	-
6. คุณภาพชีวิตและความ พึงพอใจของผู้พักอาศัย ภายในโครงการ	บริเวณที่ตรวจวัด - ผู้พักอาศัยในโครงการ ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ	ผู้พักอาศัยภายในโครงการหากมีความต้องการร้องเรียนให้มาแจ้งกับ เจ้าหน้าที่ได้ที่อาคารสโมสรสำนักงานนิติบุคคล โดยนิติบุคคลจะนำ เรื่องร้องเรียนของผู้พักอาศัยไปทำการแก้ไขต่อไป	-	-



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	บริเวณที่ตรวจวัด - พื้นที่โครงการ กรณีภายในโครงการมีการปรับปรุงซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณพื้นที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง	กรณีโครงการมีการซ่อมบำรุง หรือซ่อมแซมอาคาร หรือระบบสาธารณูปโภคอื่น ๆ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะดำเนินการติดป้ายแจ้งเตือนบริเวณดังกล่าวและระบุบริเวณอย่างชัดเจนด้วยกรวยกั้นเขต เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุที่ไม่คาดคิดเกิดขึ้น	-	-
8. สุขภาพและการสาธารณสุข 8.1 คุณภาพน้ำประปา	บริเวณที่ตรวจวัด - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ความถี่ - ทุกวัน	- pH - Residual Chlorine	โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ค่า pH และ Chlorine ของสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน ครั้งละ 1 จุด	-	ภาคผนวก ง เอกสาร ง-2
	บริเวณที่ตรวจวัด - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- Coliform Bacteria - E. coli - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia	โครงการเก็บตัวอย่างคุณภาพสระว่ายน้ำบริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้น โดยว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บตัวอย่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน 2566 โดยเปลี่ยนการตรวจวัดเป็นเดือนละ 1 ครั้ง จากที่มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ง เอกสาร ง-2



ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8.1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (ต่อ)		coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa)			
	บริเวณที่ตรวจวัด - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สภาพดีไม่ชำรุด	โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบกรองน้ำของสระว่ายน้ำ น้ำว่ามีการทำงานปกติและมีสภาพดีไม่ชำรุด โดยทำการตรวจสอบ เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
8.2 ความสะอาด/ปลอดภัย	บริเวณที่ตรวจวัด - ขอบสระและทางเดินรอบ สระว่ายน้ำ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ไม่มีน้ำขัง	โครงการจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ ไม่ให้มี น้ำขังเพราะอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ โดยทำ การตรวจสอบตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	บริเวณที่ตรวจวัด - บ้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติ สำหรับผู้สระว่ายน้ำ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สภาพดีไม่สลับเปลี่ยน	โครงการติดตั้งป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้สระว่ายน้ำ โดย ตรวจสอบป้ายให้มีสภาพดีไม่สลับเปลี่ยน	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



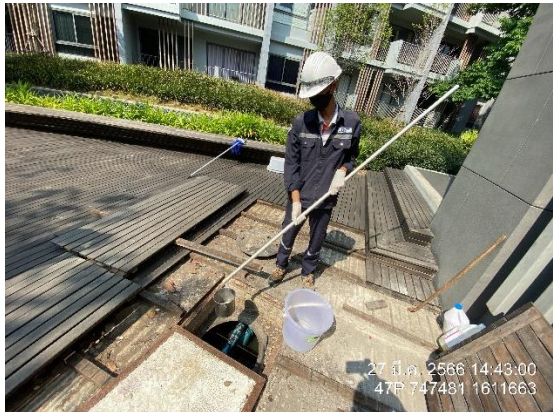


ตารางที่ 4-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ 23 Degree Estate (Condo) (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด ยี่สิบสามองศา คอนโด
ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2566

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด/ความถี่	ดัชนีที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
8.2 ความสะอาด/ปลอดภัย (ต่อ)	บริเวณที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7
	บริเวณที่ตรวจวัด - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระ ว่ายน้ำ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำมีแสงสว่างที่เพียงพอต่อการใช้งาน และมีการตรวจสอบสภาพให้พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	-
	บริเวณที่ตรวจวัด - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ไม่มีตะกอน ตะไคร้ และเศษผง	โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการให้มีความสะอาด ไม่ให้มีตะกอน ตะไคร้ และเศษผงโดยทำความสะอาดเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ข ภาพที่ 7



 <p>27 มี.ค. 2566 13:39:02 47P 747580 1611673</p>	 <p>27 มี.ค. 2566 13:34:53 47P 747587 1611661</p>
<p>ถึงแยกกาก ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 3</p>	<p>บ่อพักน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 3</p>
 <p>27 มี.ค. 2566 13:49:43 47P 747629 1611671</p>	
<p>ถึงแยกกาก ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 4</p>	<p>บ่อพักน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 4</p>
 <p>27 มี.ค. 2566 14:33:23 47P 747613 1611601</p>	 <p>27 มี.ค. 2566 14:29:16 47P 747614 1611593</p>
<p>ถึงแยกกาก ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 5</p>	<p>บ่อพักน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 5</p>
<p>ภาพที่ 4.4-1 (ต่อ) จุดเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	

 <p>27 มี.ค. 2566 14:23:07 47P 747578 1611625</p>	 <p>27 มี.ค. 2566 14:19:05 47P 747586 1611628</p>
<p>ถึงแยกกาก ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 6</p>	<p>บ่อบำบัดน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 6</p>
 <p>27 มี.ค. 2566 14:08:13 47P 747499 1611645</p>	
<p>ถึงแยกกาก ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 7</p>	<p>บ่อบำบัดน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 7</p>
 <p>27 มี.ค. 2566 14:16:58 47P 747453 1611651</p>	 <p>27 มี.ค. 2566 14:43:00 47P 747481 1611663</p>
<p>บ่อบำบัดน้ำ อาคารสโมสร</p>	<p>บ่อบำบัดน้ำ อาคารสโมสร</p>
<p>ภาพที่ 4.4-1 (ต่อ) จุดเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	



บ่อพัก อาคารห้องเครื่อง-ห้องพักขยะมูลฝอย

ภาพที่ 4.4-1 (ต่อ) จุดเก็บตัวอย่างน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 4.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่บริเวณถังแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 1 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	7.4	7.2	7.6	7.5	7.7	7.5
Total Dissolved Solids	mg/l	254	450	352	188	332	348
Total Suspended Solids	mg/l	10.8	10.7	20.3	19.2	< 5.0	21.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	51.5	< 2.0	< 2.0	42.0	6.2	18.9
Sulfide	mg/l	1.31	< 0.60	< 0.60	2.12	< 0.60	0.60
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	9.3	7.7	13.7	9.0	9.9	< 0.28
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	0.1	0.1	< 0.1	0.2
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	22,000	330	490	14,000	2,200	450
Total Coliform Bacteria	mg/l	> 160,000	24,000	14,000	> 160,000	13,000	54,000

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
 TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
 ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
 <LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 1 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	8.3	8.0	7.9	8.2	8.2	8.1	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	352	428	304	216	386	244	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	7.5	9.4	6.2	12.8	< 5.0	22.2	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	6.7	2.8	< 2.0	6.7	< 2.0	2.4	≤ 50
Sulfide	mg/l	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	< LOQ	ND	5.9	< LOQ	< LOQ	< 0.28	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	0.2	< 0.1	0.1	0.3	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	7,900	330	170	14,000	130	6.8	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	35,000	490	330	> 160,000	240	170	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ง



ตารางที่ 4.4-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ถังแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 2 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	6.3	7.5	8.0	8.2	8.0	8.2
Total Dissolved Solids	mg/l	672	1,058	116	156	160	232
Total Suspended Solids	mg/l	9.0	28.5	< 5.0	9.8	< 5.0	< 5.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	18.4	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0
Sulfide	mg/l	0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	< LOQ	< LOQ	5.5	< LOQ	< LOQ	< 0.28
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	<5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	700	7,900	4.5	240	330	2.0
Total Coliform Bacteria	mg/l	1,700	92,000	240	330	330	920

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 2 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	6.7	8.0	7.5	7.8	7.8	7.9	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	114	136	363	246	442	408	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	< 5.0	< 5.0	11.3	12.4	11.6	5.6	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	< 2.0	< 2.0	< 2.0	8.2	< 2.0	< 2.0	≤ 50
Sulfide	mg/l	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	< LOQ	< LOQ	6.4	< LOQ	ND	< 0.28	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	49	7.8	260	460	170	33	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	49	49	24,000	> 160,000	4,900	1,600	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ง



ตารางที่ 4.4-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 3 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	6.5	7.3	8.1	7.8	7.9	7.9
Total Dissolved Solids	mg/l	1,264	959	513	428	606	216
Total Suspended Solids	mg/l	85.0	99.0	35.0	19.8	28.7	< 5.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	40.6	16.0	2.2	14.4	< 2.0	< 2.0
Sulfide	mg/l	2.15	< 0.60	< 0.60	0.60	< 0.60	< 0.60
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	7.1	< LOQ	109	< LOQ	ND	< 0.28
Settleable Solids	ml/l	2.15	< 0.1	0.5	0.2	< 0.1	< 0.1
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	8.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	14,000	< 5.0	23	3,300	310	7.8
Total Coliform Bacteria	mg/l	14,000	35,000	33	3,300	1,100	220

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 3 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	7.9	7.4	7.8	7.9	7.8	7.9	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	145	184	268	136	138	292	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	11.7	< 5.0	20.2	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	3.6	≤ 50
Sulfide	mg/l	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	< LOQ	ND	< LOQ	< LOQ	ND	< 0.28	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	< 1.8	79	140	17	17	330	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	6.8	79	220	26	140	16,000	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท



ตารางที่ 4.4-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ถังแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 4 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	7.5	7.8	8.0	7.7	7.8	7.9
Total Dissolved Solids	mg/l	970	548	256	232	150	232
Total Suspended Solids	mg/l	12.4	6.7	35.0	51.2	15.9	22.4
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	3.2	< 2.0	< 2.0	26.7	13.3	20.7
Sulfide	mg/l	0.61	< 0.60	< 0.60	< 0.60	0.60	< 0.60
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	< LOQ	ND	28.3	< LOQ	< LOQ	< 0.28
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	1.2	4.0	0.3
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	0.1	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	240	< 5.0	7.8	79	49	ND
Total Coliform Bacteria	mg/l	240	490	23	79	24,000	49

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 4 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	7.7	7.5	7.8	7.4	7.6	7.7	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	252	224	343	382	582**	476	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	17.8	< 5.0	< 5.0	12.8	12.6	13.2	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	< 2.0	< 2.0	< 2.0	19.9	< 2.0	17.9	≤ 50
Sulfide	mg/l	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	< LOQ	< LOQ	28.1	< LOQ	11.3	8.7	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	< 1.8	4.5	13	3,300	1,700	110	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	< 1.8	23	23	160,000	1,700	1,600	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ง



ตารางที่ 4.4-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 5 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	8.4	8.5	8.3	7.8	7.9	7.8
Total Dissolved Solids	mg/l	588	652	552	348	312	356
Total Suspended Solids	mg/l	16.8	6.5	17.2	22.0	6.6	< 5.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	22.7	7.7	40.7	6.6	8.5	11.8
Sulfide	mg/l	2.56	< 0.60	0.91	< 0.60	< 0.60	< 0.60
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	121	85.5	87.4	7.6	9.2	< 0.28
Settleable Solids	ml/l	2.56	0.1	< 0.1	0.1	< 0.1	< 0.1
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	35,000	24,000	79	110	240	4.5
Total Coliform Bacteria	mg/l	35,000	35,000	330	140	490	140

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งถังแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 5 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	7.8	7.9	7.9	8.4	8.5	8.6	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	343**	374	253	492	406**	436	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	19.8	7.5	12.0	24.2	15.9	6.7	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	19.9	13.3	6.0	12.6	< 2.0	7.7	≤ 50
Sulfide	mg/l	0.81	< 0.60	0.60	0.60	< 0.60	0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	13.2	12.6	29.7	11.7	11.1	98	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	92,000	13,000	49	700	54,000	1,100	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	> 160,000	13,000	130	1,400	92,000	5,400	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ง



ตารางที่ 4.4-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 6 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	6.5	7.4	7.9	7.6	7.9	7.6
Total Dissolved Solids	mg/l	1,390	862	338	380	380	374
Total Suspended Solids	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	32.8	6.1	26.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	2.2	2.0	6.2	32.2	8.1	82.1
Sulfide	mg/l	< 0.60	< 0.60	0.60	1.51	< 0.60	1.20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	< LOQ	< LOQ	14.2	8.0	6.9	6.7
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	490	330	6.8	70	79	>160,000
Total Coliform Bacteria	mg/l	220	1,100	49	920	3,300	>160,000

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
 TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
 ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
 <LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 6 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	7.9	7.8	6.8	6.8	7.5	7.5	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	402	420**	478	372	378	354	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	9.5	8.2	< 5.0	33.3	< 5.0	6.8	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	19.4	2.8	< 2.0	19.4	6.3	12.7	≤ 50
Sulfide	mg/l	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	8.4	6.2	6.4	< LOQ	8.5	< 0.28	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.9	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	330	2,400	17	15	490	1,600	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	> 160,000	54,000	33	580	790	1,600	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ก



ตารางที่ 4.4-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 7 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	8.2	7.5	7.4	7.1	7.2	7.2
Total Dissolved Solids	mg/l	722	590	556	348	394	282
Total Suspended Solids	mg/l	80.0	9.7	7.8	15.4	9.0	14.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	45.6	68.9	13.0	27.9	37.8	43.8
Sulfide	mg/l	1.21	1.01	0.60	0.60	0.81	1.15
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	119	8.8	12.6	12.6	8.0	< 0.28
Settleable Solids	ml/l	1.6	< 0.1	2.1	< 0.1	0.4	< 0.1
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	7,000	240	110	35,000	92,000	>160,000
Total Coliform Bacteria	mg/l	7,000	>160,000	160,000	35,000	160,000	>160,000

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งถังแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 7 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	7.2	7.5	7.2	7.2	7.8	8.2	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	451**	425**	377	418	372**	359	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	12.3	26.5	50.0	11.2	< 5.0	< 5.0	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	32.6	48.5	12.9	22.9	8.3	9.2	≤ 50
Sulfide	mg/l	0.81	0.81	0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	7.1	68.2	8.9	< LOQ	21.4	35	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.3	0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	> 160,000	1,700	330	6.8	2,700	920	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	> 160,000	7,900	330	280	7,900	1,600	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ง



ตารางที่ 4.4-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถังแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 8 (ก่อนบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด					
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566
pH	-	8.0	8.0	7.8	7.8	7.9	7.3
Total Dissolved Solids	mg/l	766	813	504	395	606	360
Total Suspended Solids	mg/l	10.5	14.0	34.0	14.5	15.7	6.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	12.9	32.1	35.4	37.7	16.2	12.4
Sulfide	mg/l	0.60	0.71	0.91	1.01	0.60	< 0.60
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	130	122	152	114	91.3	23
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	0.7	0.2	0.1	0.1
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	54,000	>160,000	>160,000	> 160,000	>160,000	200
Total Coliform Bacteria	mg/l	54,000	>160,000	>160,000	> 160,000	>160,000	450

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)



ตารางที่ 4.4-16 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งถึงแยกกาก ของระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร 8 (หลังบำบัด)

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	7.9	8.2	7.9	7.7	7.6	7.8	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	497**	404**	365	426	334**	378	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	28.7	30.0	9.2	18.0	37.1	12.4	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	42.9	44.1	6.4	17.9	18.0	18.5	≤ 50
Sulfide	mg/l	0.81	0.71	< 0.60	0.60	0.60	0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	93.8	47.0	160	100	10.2	27	≤ 40
Settleable Solids	mL/l	1.0	0.5	0.1	0.4	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	> 160,000	>160,000	>160,000	> 160,000	>160,000	11,000	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	> 160,000	>160,000	>160,000	> 160,000	>160,000	22,000	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ง

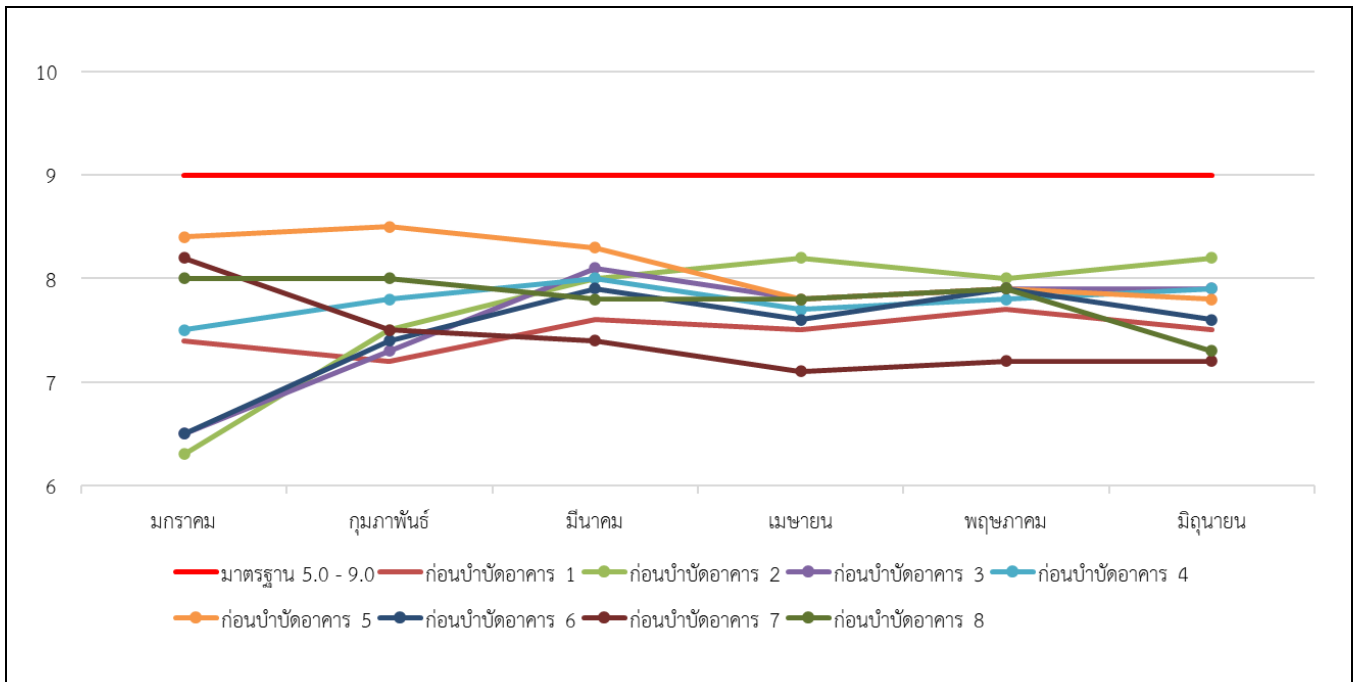


ตารางที่ 4.4-17 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งอาคารห้องเครื่อง 1 - ห้องพักมูลฝอยรวม

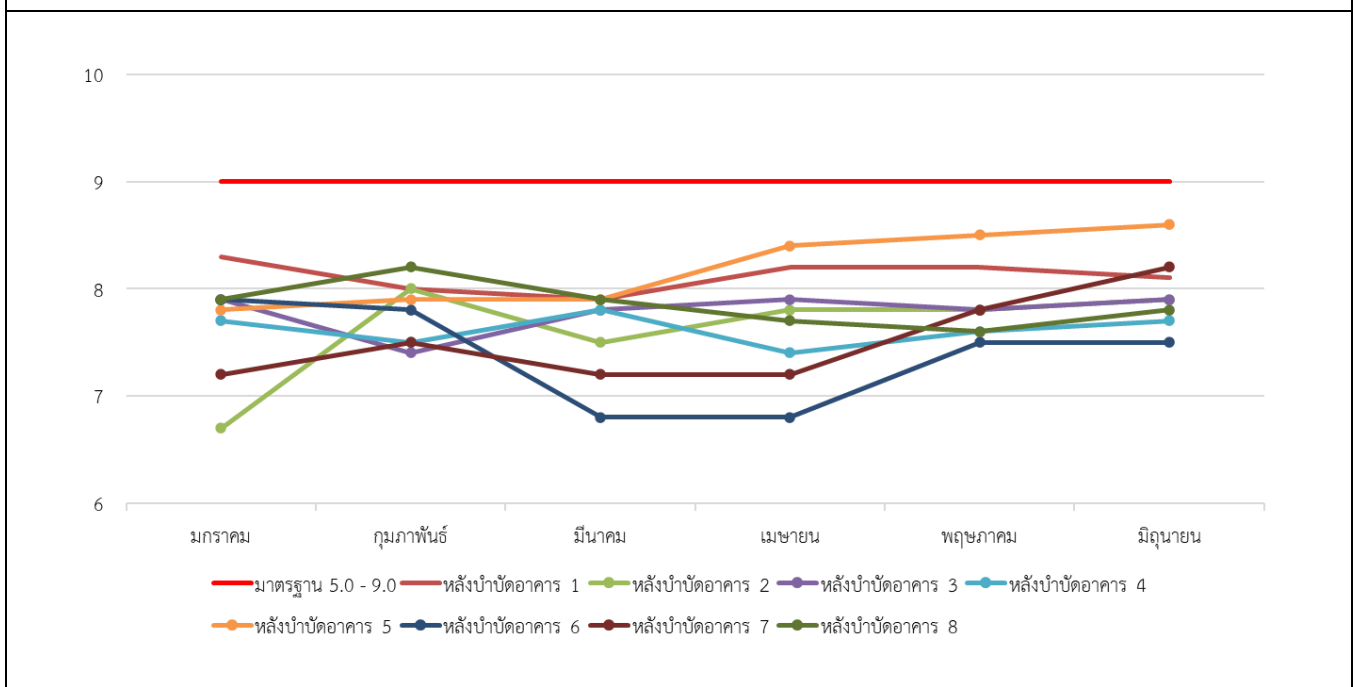
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
pH	-	7.4	7.1	7.4	7.3	7.4	8.0	5-9
Total Dissolved Solids	mg/l	459**	474**	267	154	144	186	≤ 500
Total Suspended Solids	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	12.5	< 5.0	< 5.0	≤ 50
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	< 2.0	2.6	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 50
Sulfide	mg/l	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 4.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	5.3	ND	7.8	< LOQ	< LOQ	< 0.28	≤ 40
Settleable Solids	ml/l	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Oil and Grease	mg/l	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Fecal Coliform Bacteria	mg/l	24,000	490	35,000	2,800	33	17	-
Total Coliform Bacteria	mg/l	54,000	3,300	35,000	2,800	1,100	1,600	-

หมายเหตุ ** : Total Dissolved Solids (TDS: สารละลายได้ทั้งหมด) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร
TDS = ค่าวิเคราะห์ TDS (น้ำเสีย) – TDS (น้ำประปา) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำปกติ
ND : NON-DETECTABLE = ตรวจไม่พบ
<LOQ : < LEVEL OF QUANTITATION (TOTAL KJELDAHL NITROGEN > 1.5 AND <5.0 mg/L)
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ง



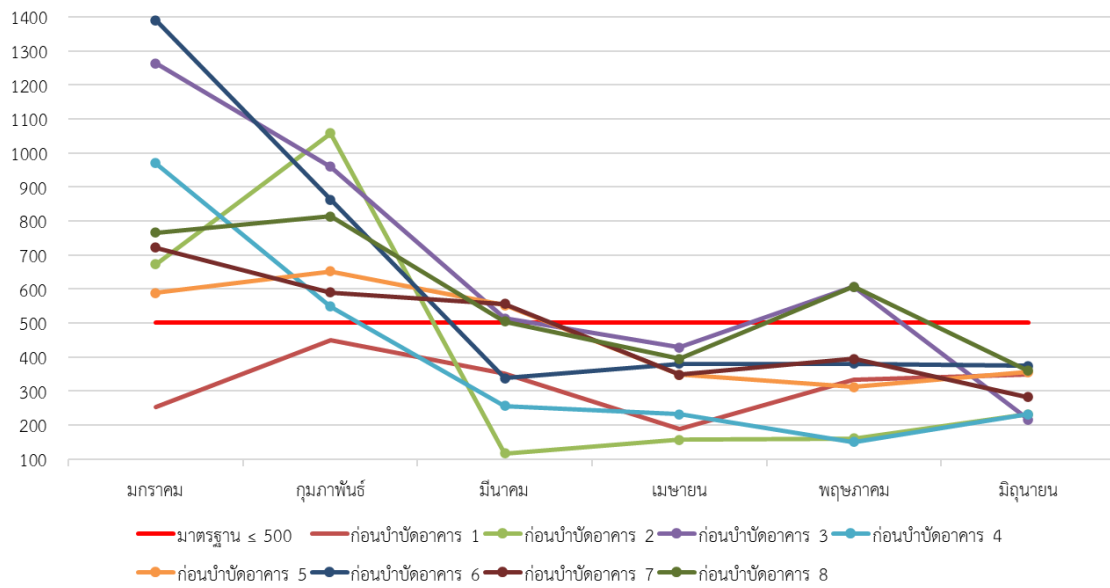


ภาพที่ 4-1 กราฟแสดงผลการตรวจวัด pH (ก่อนบำบัด)

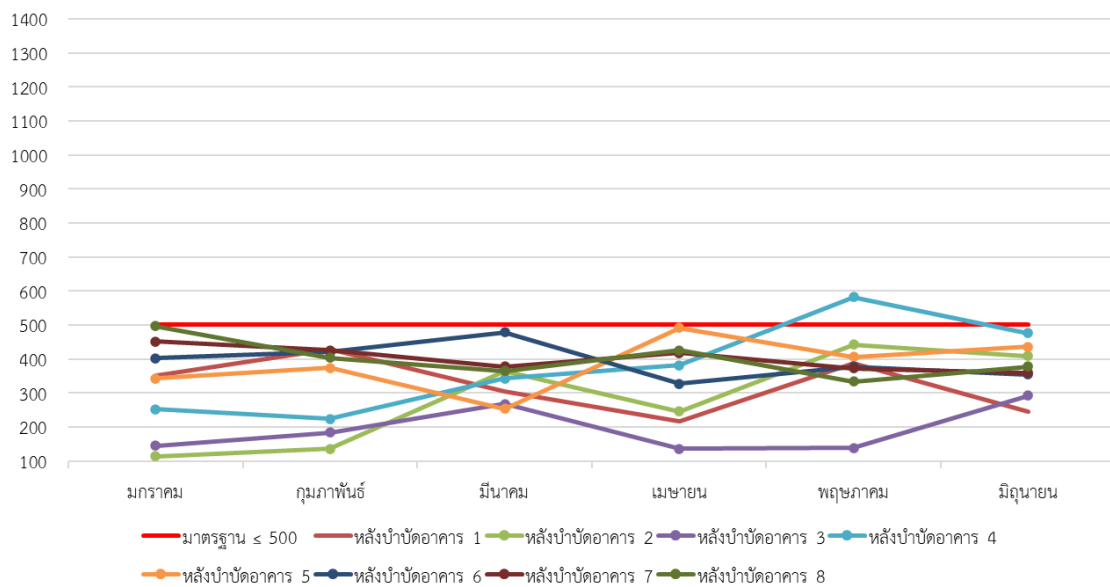


ภาพที่ 4-2 กราฟแสดงผลการตรวจวัด pH (หลังบำบัด)



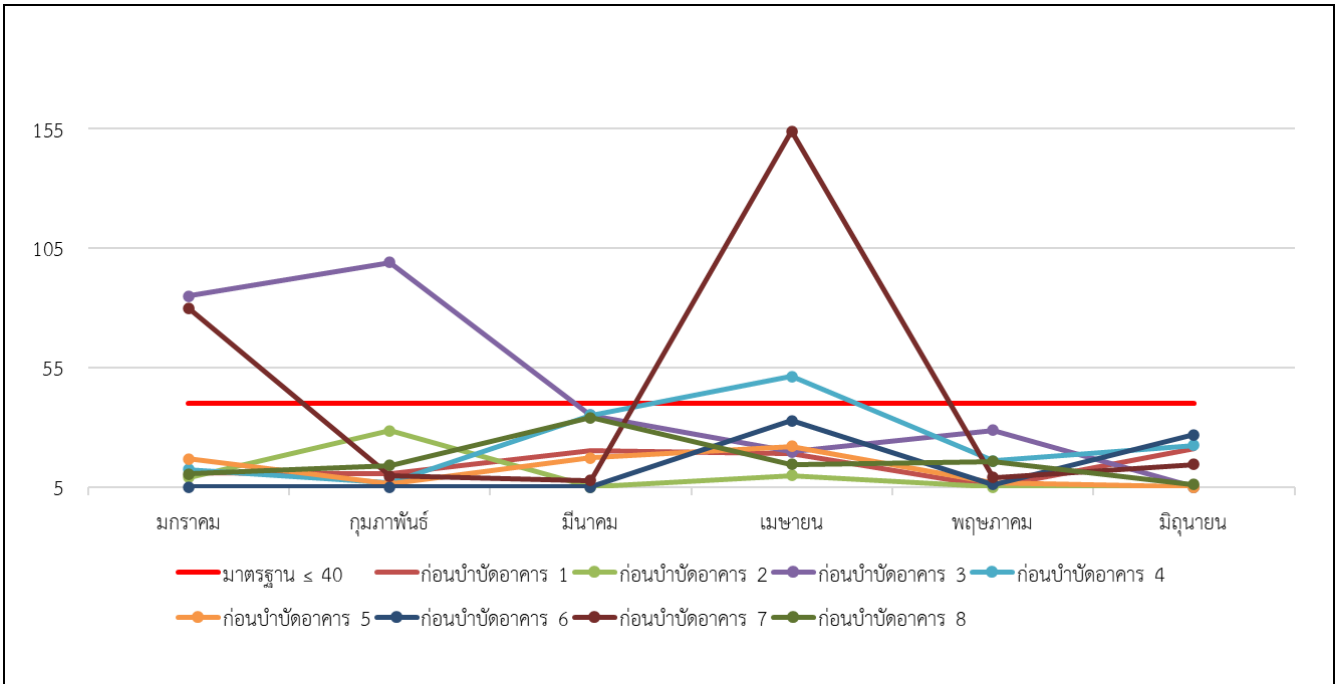


ภาพที่ 4-3 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Dissolved Solids (ก่อนบำบัด)

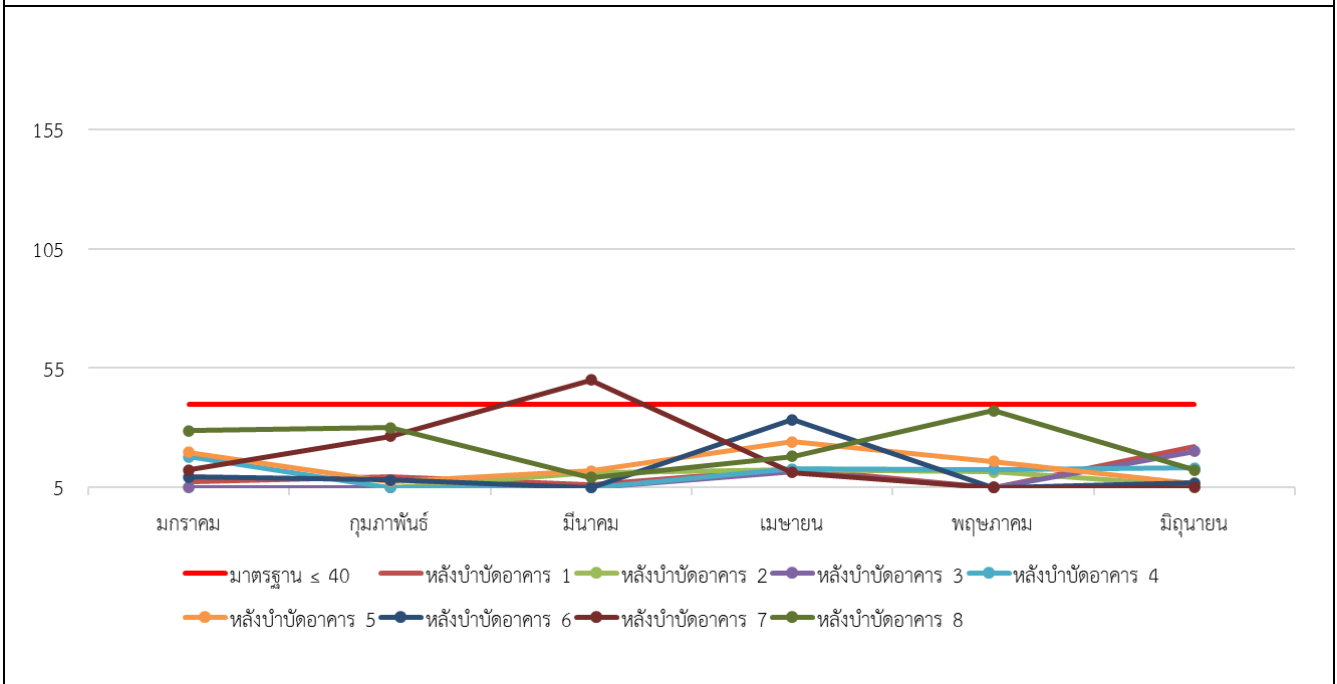


ภาพที่ 4-4 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Dissolved Solids (หลังบำบัด)



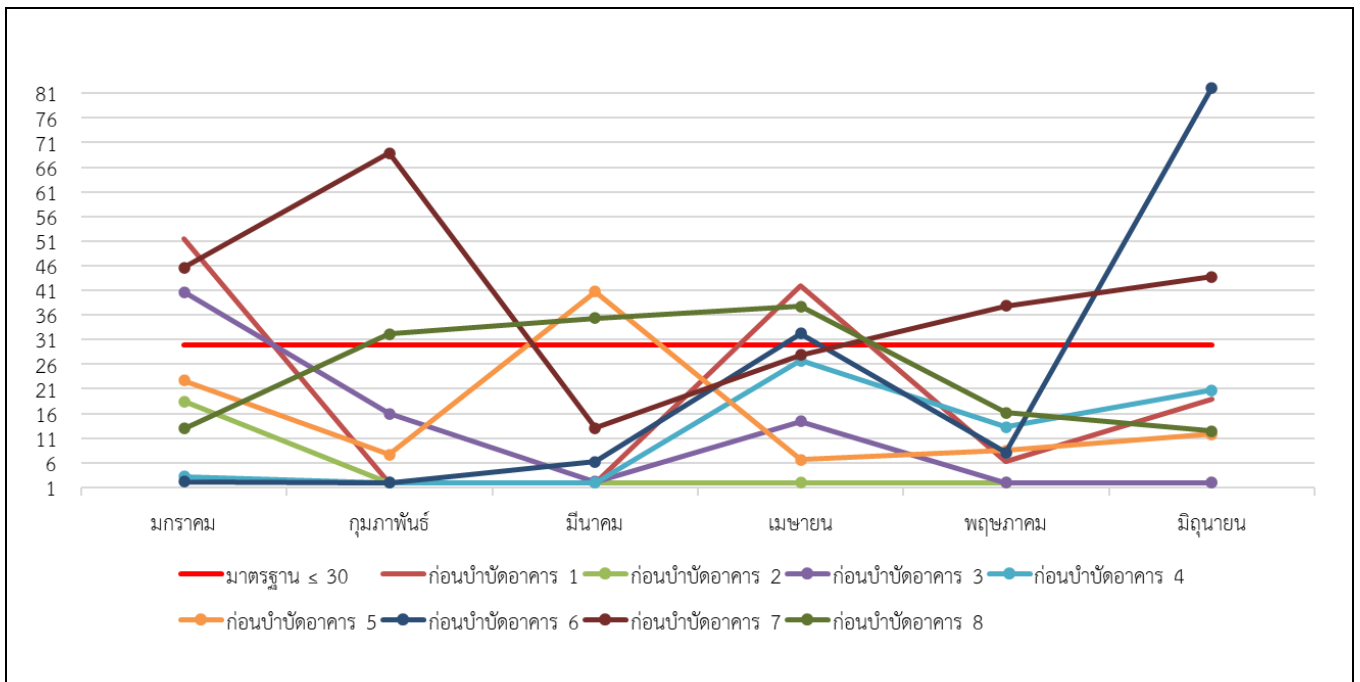


ภาพที่ 4-5 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Suspended Solids (ก่อนบำบัด)

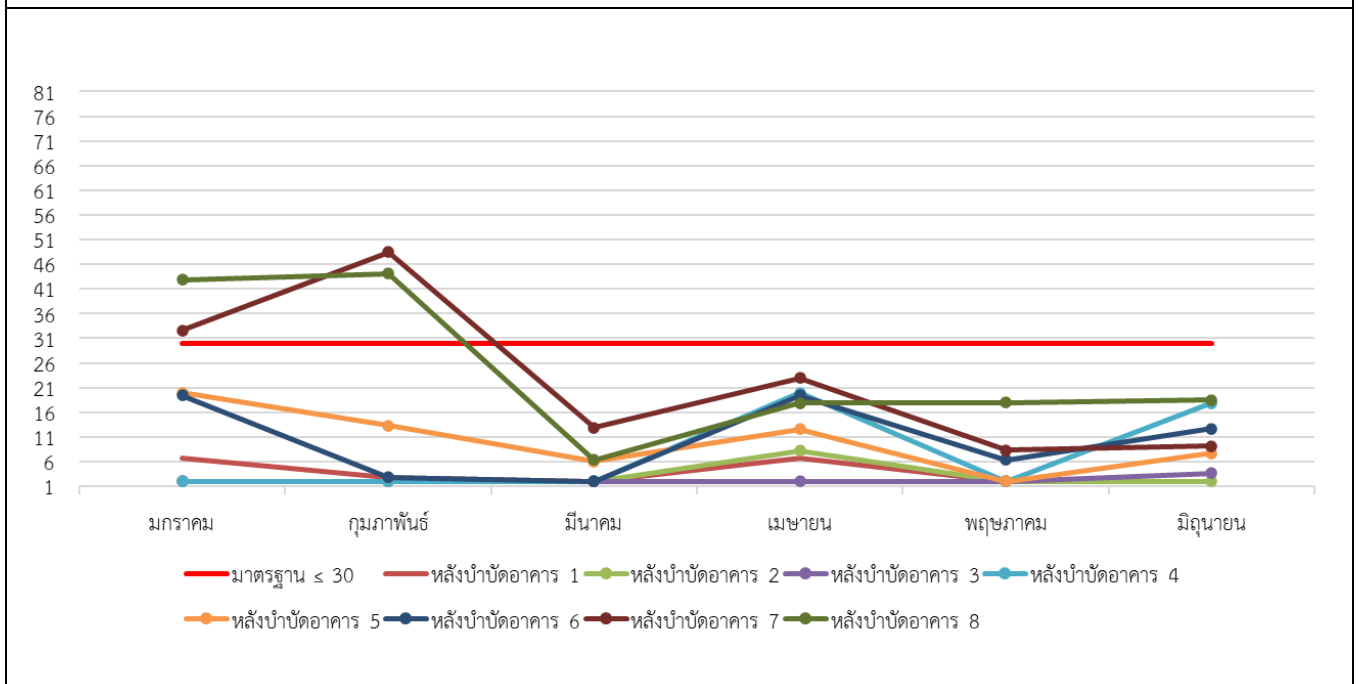


ภาพที่ 4-6 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Suspended Solids (หลังบำบัด)



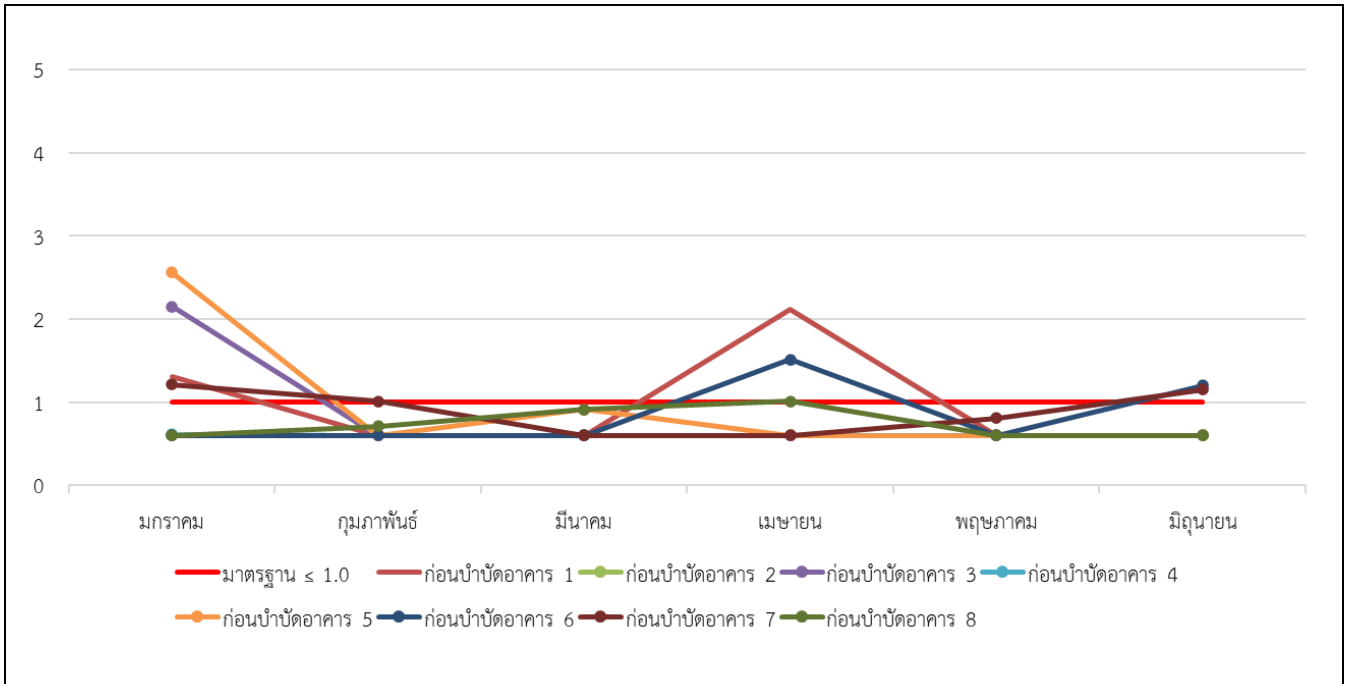


ภาพที่ 4-7 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Biochemical Oxygen Demand (ก่อนบำบัด)

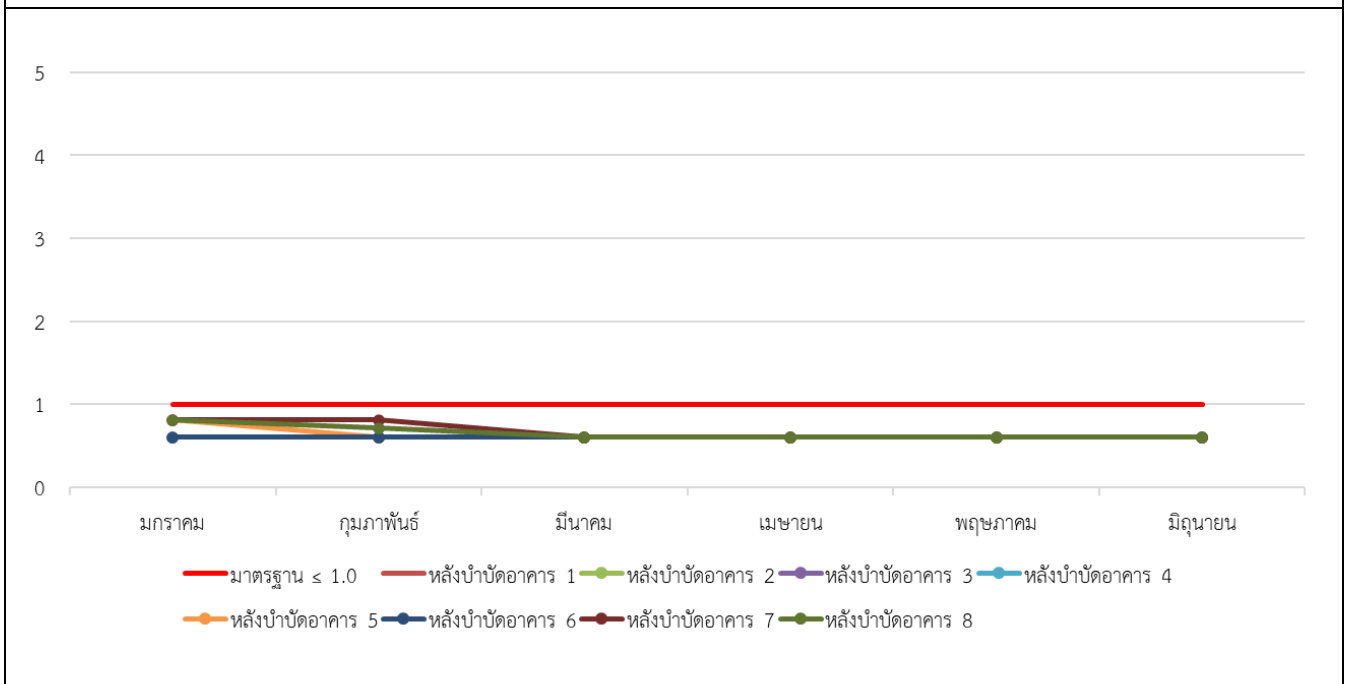


ภาพที่ 4-8 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Biochemical Oxygen Demand (หลังบำบัด)



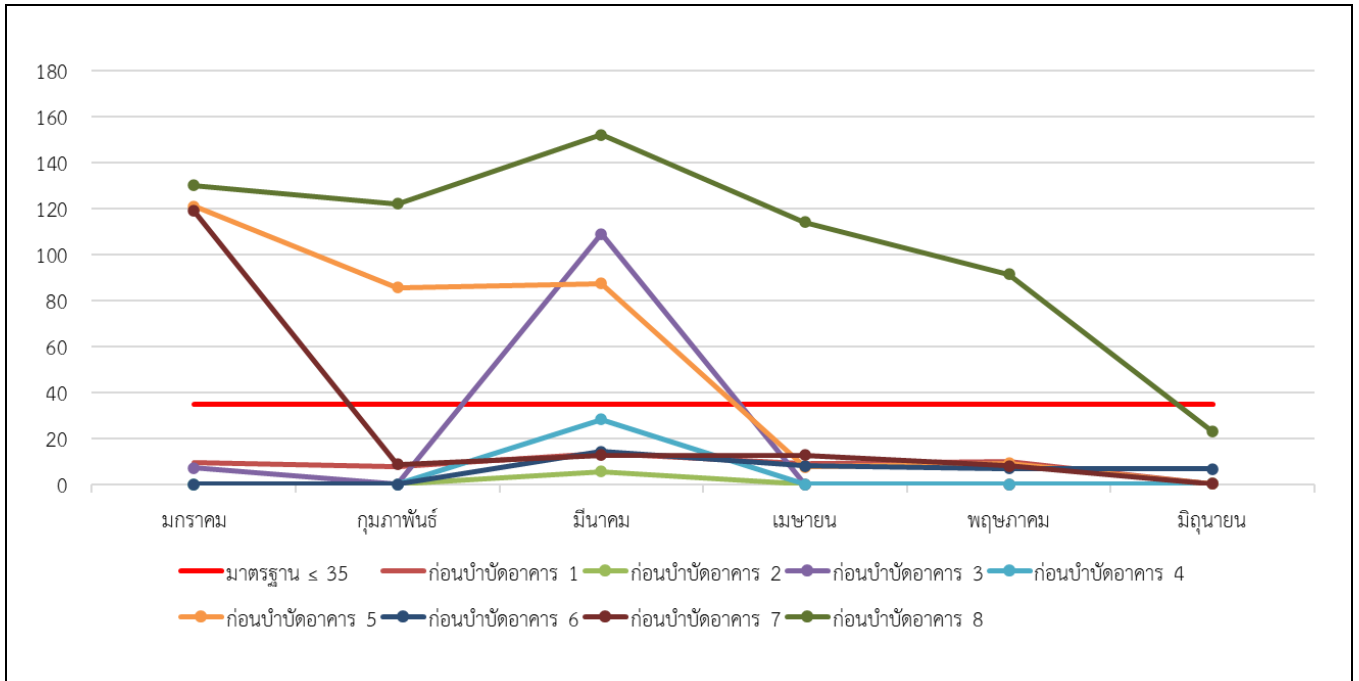


ภาพที่ 4-9 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Sulfide (ก่อนบำบัด)

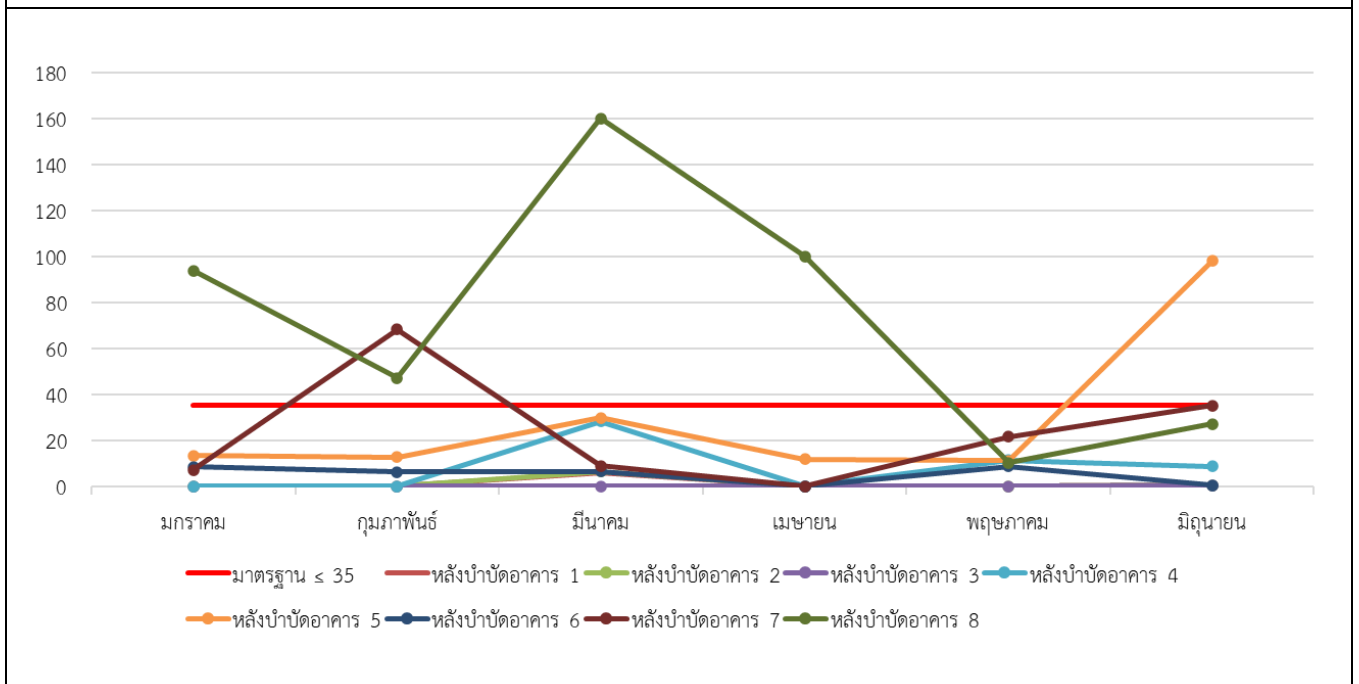


ภาพที่ 4-10 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Sulfide (หลังบำบัด)



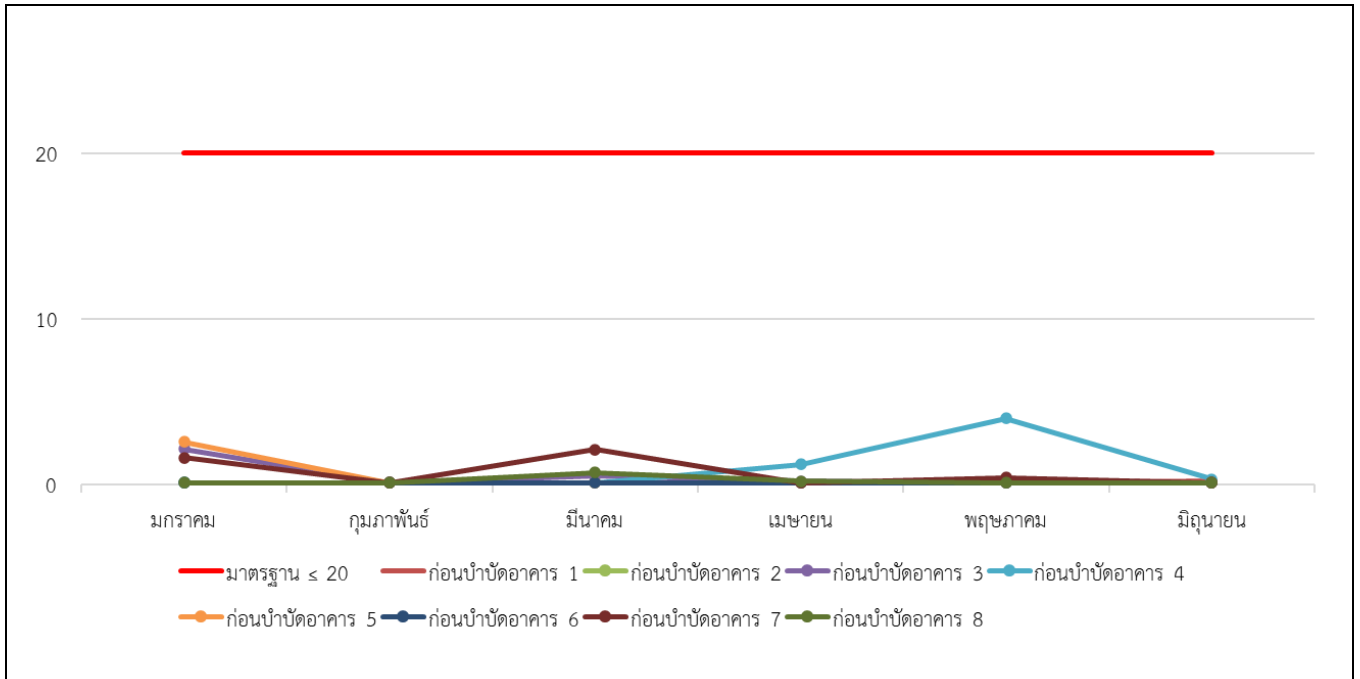


ภาพที่ 4-11 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Kjeldahl Nitrogen (ก่อนบำบัด)

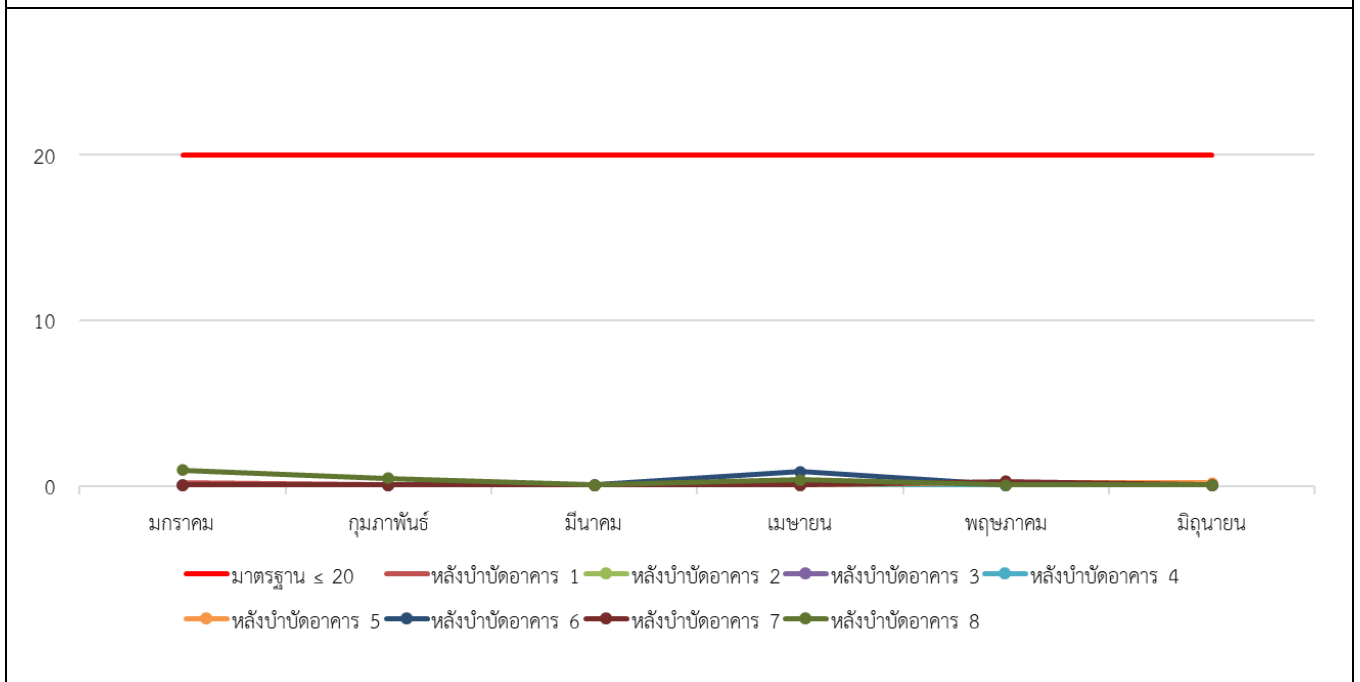


ภาพที่ 4-12 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Kjeldahl Nitrogen (หลังบำบัด)



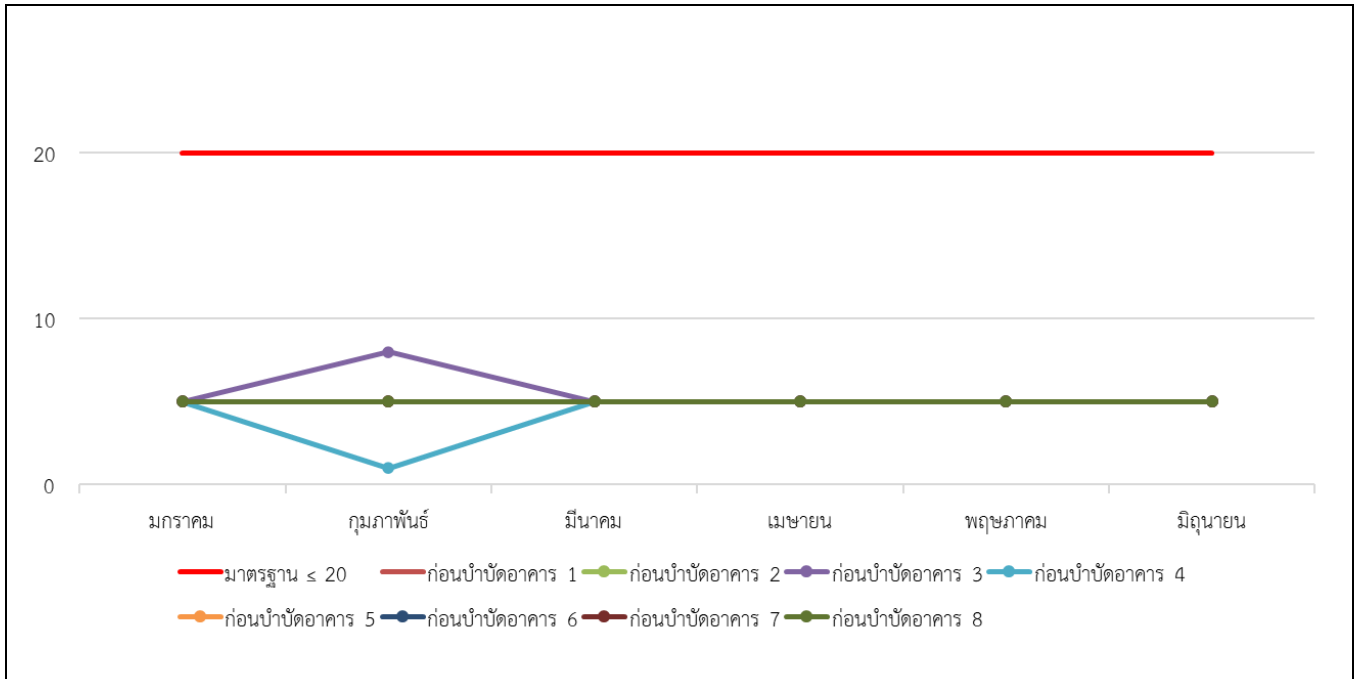


ภาพที่ 4-13 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Settleable Solids (ก่อนบำบัด)

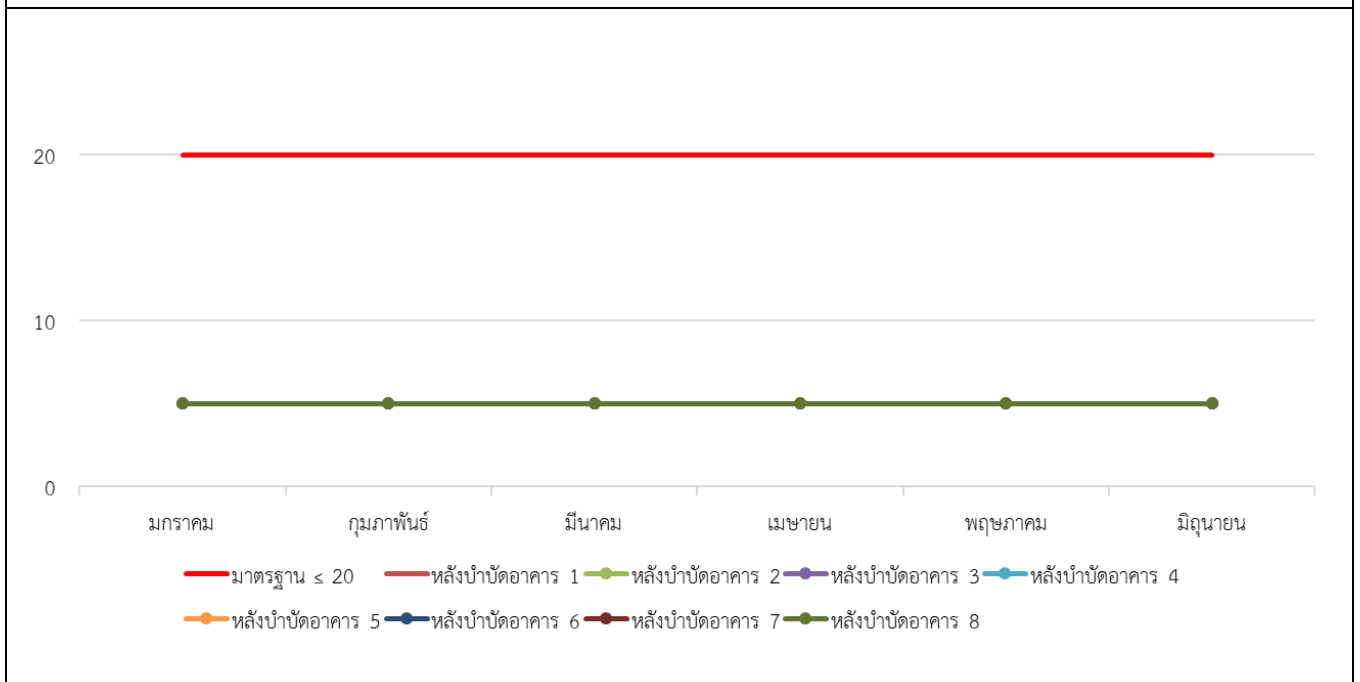


ภาพที่ 4-14 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Settleable Solids (หลังบำบัด)



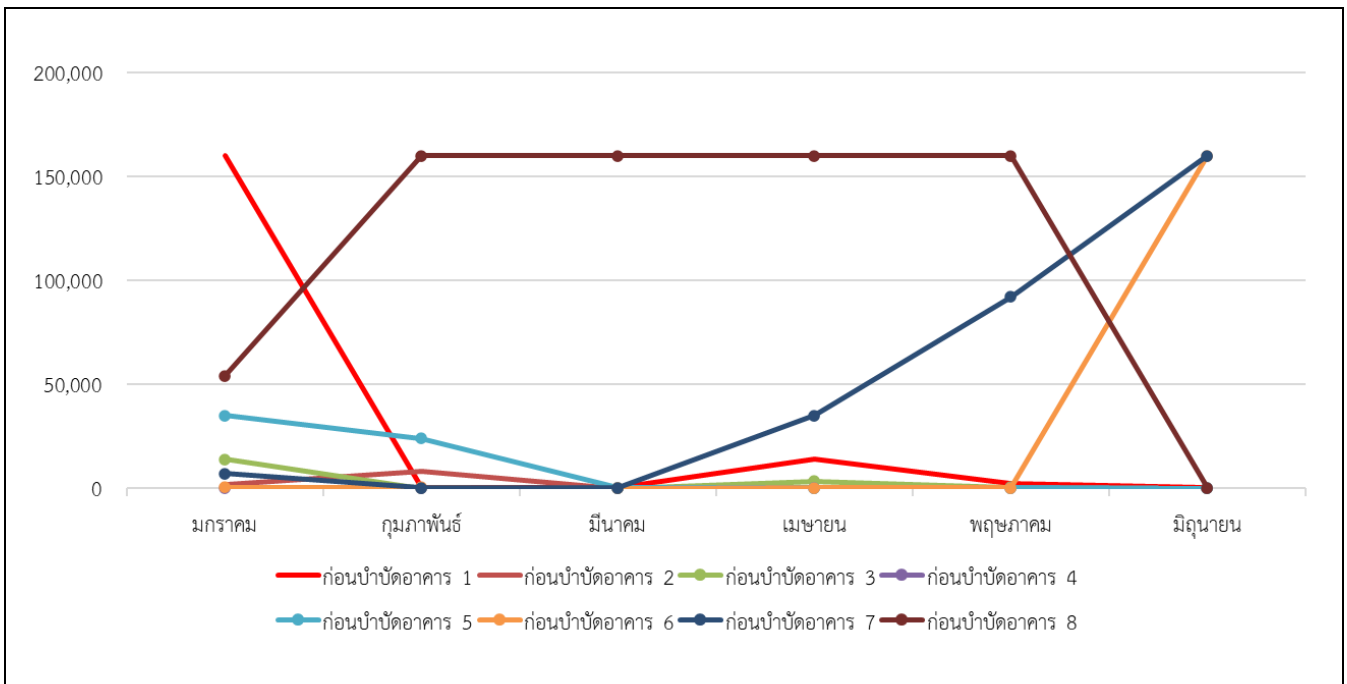


ภาพที่ 4-15 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Oil and Grease (ก่อนบำบัด)

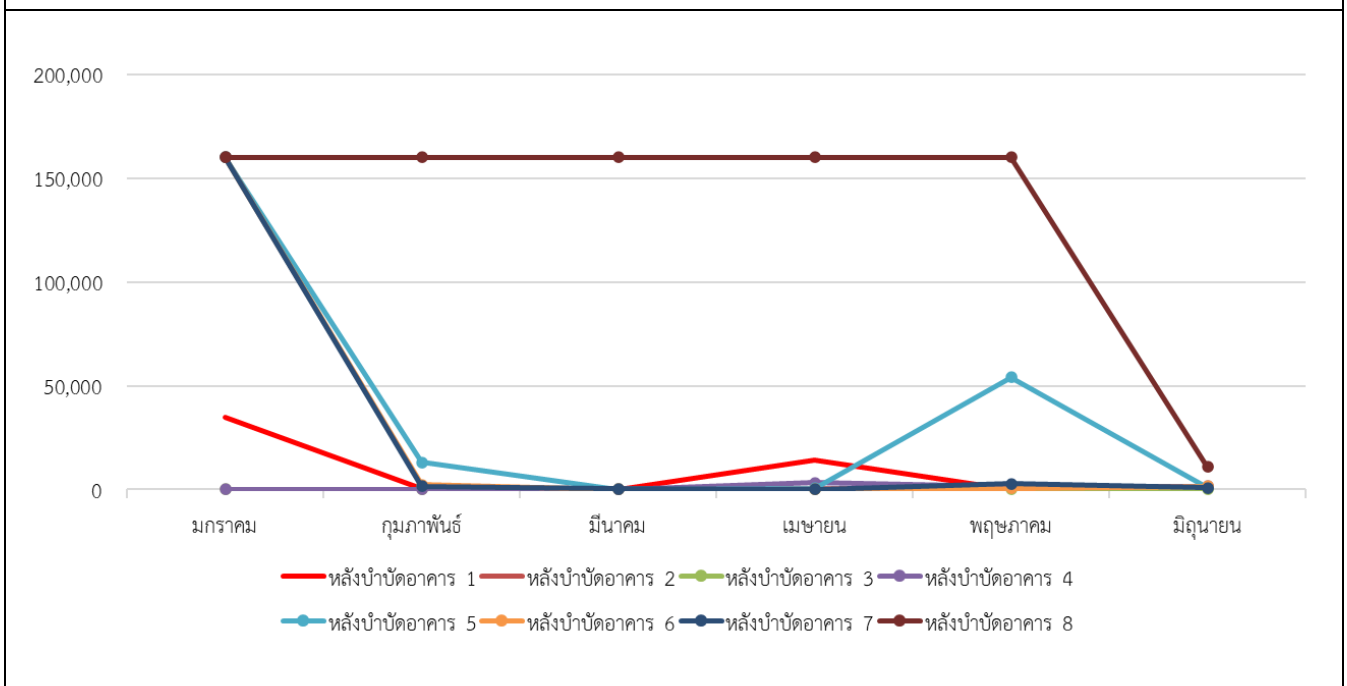


ภาพที่ 4-16 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Oil and Grease (หลังบำบัด)



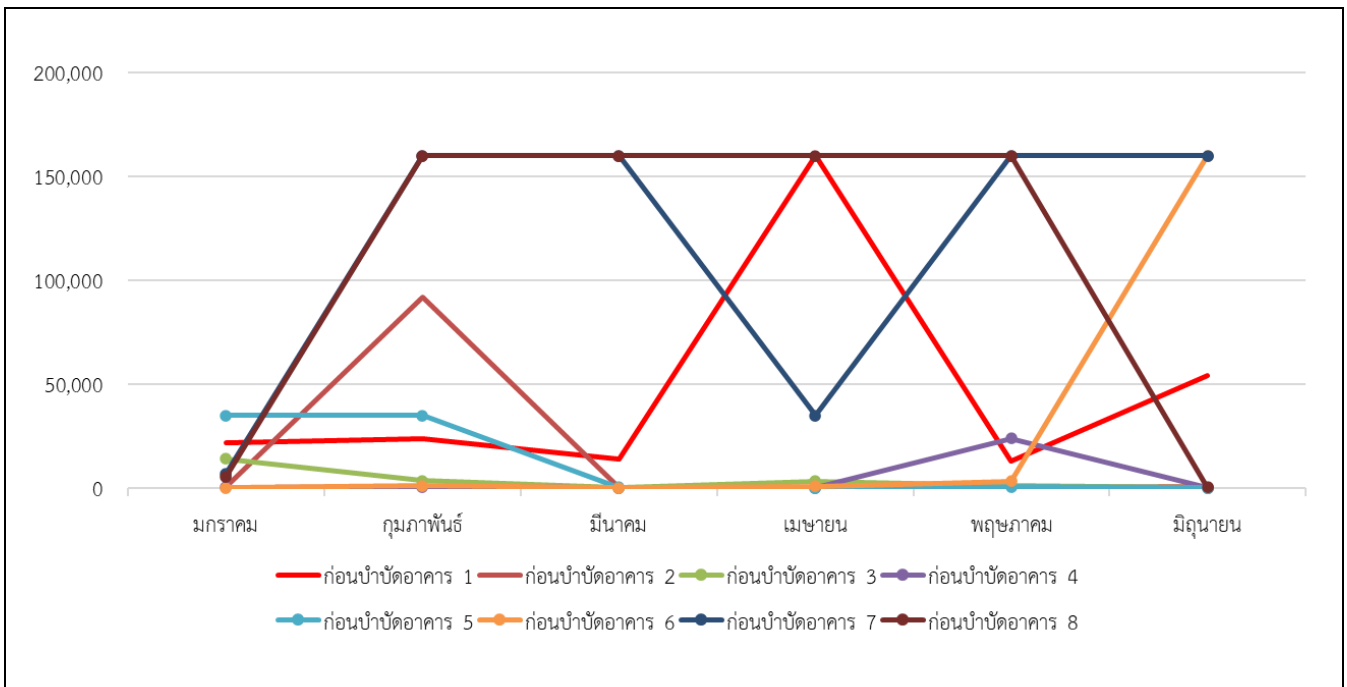


ภาพที่ 4-17 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Fecal Coliform Bacteria (ก่อนบำบัด)

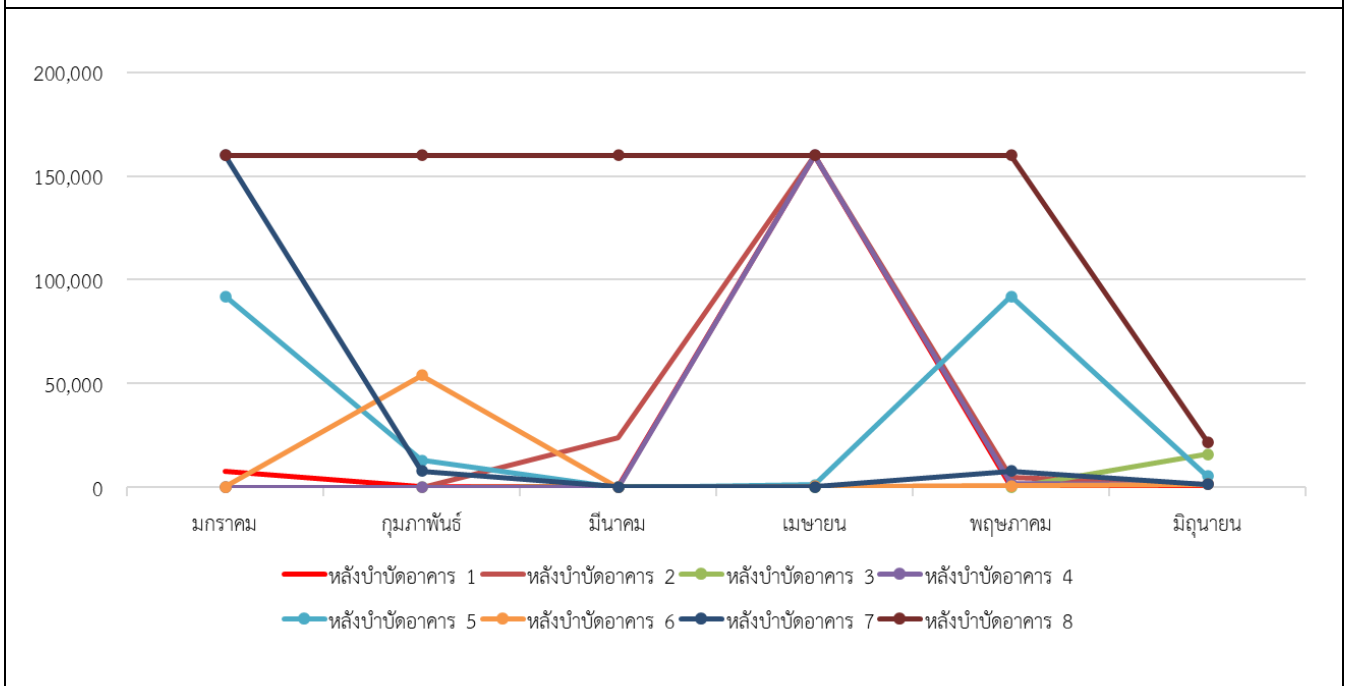


ภาพที่ 4-18 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Fecal Coliform Bacteria (หลังบำบัด)



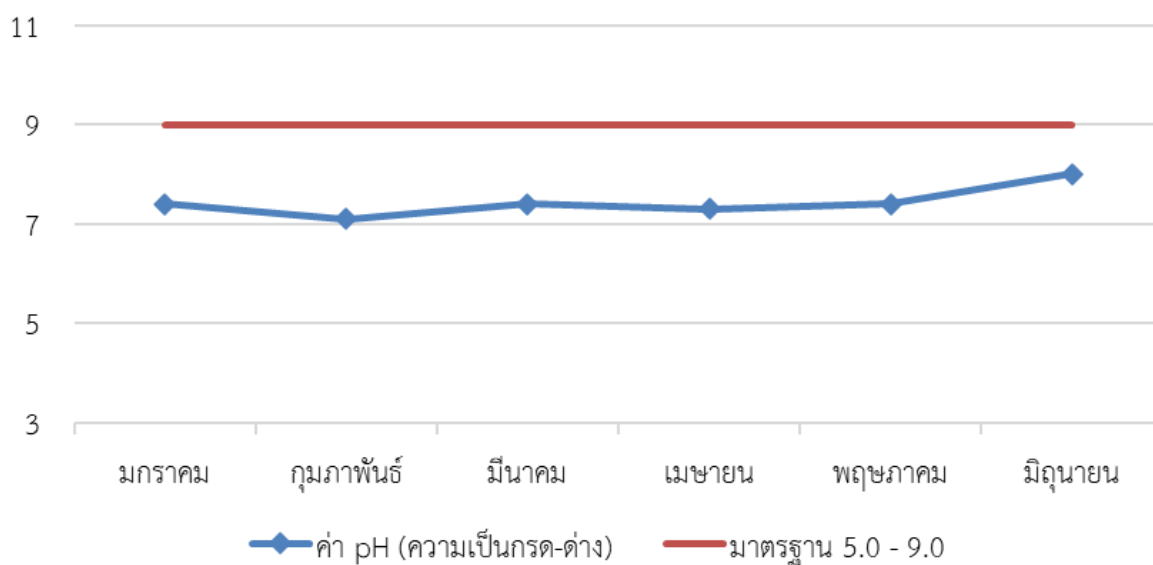


ภาพที่ 4-19 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria (ก่อนบำบัด)

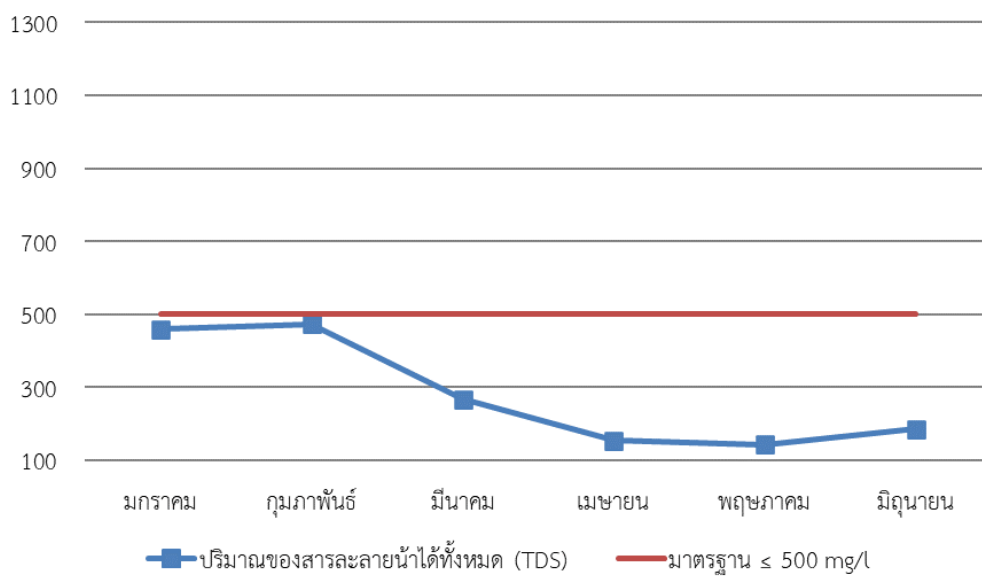


ภาพที่ 4-20 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria (หลังบำบัด)

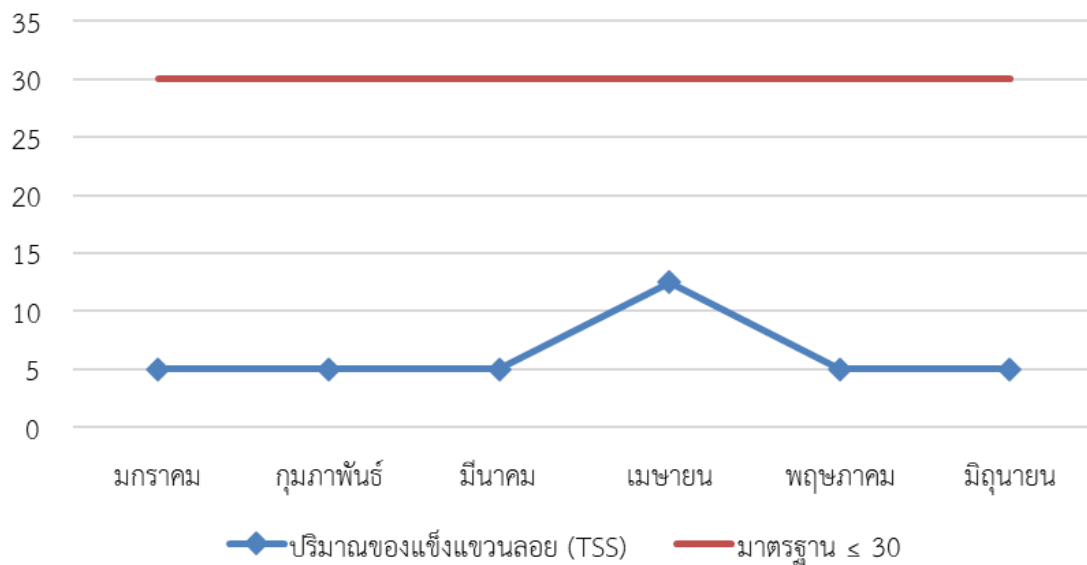




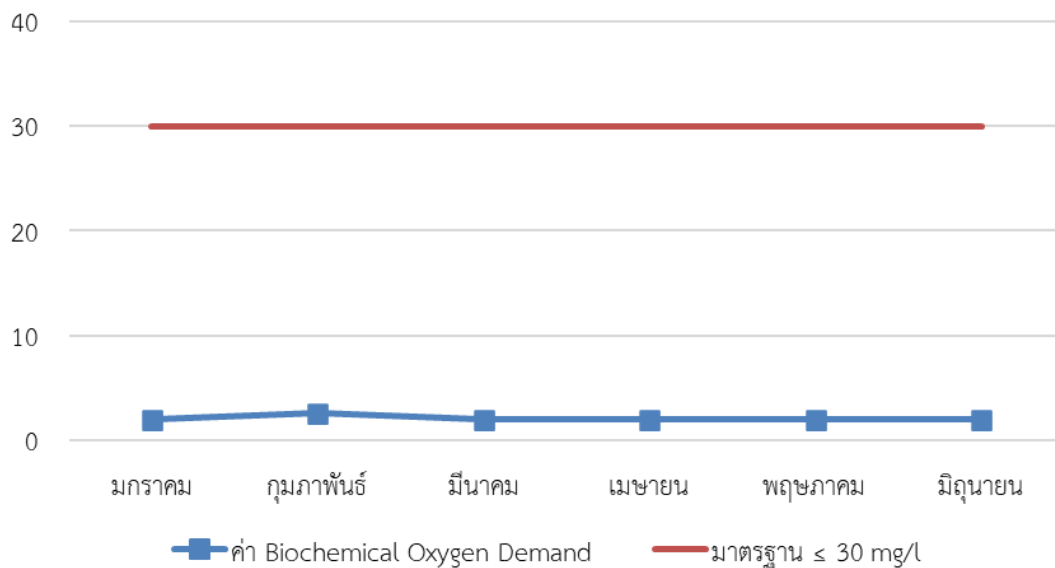
ภาพที่ 4-21 กราฟแสดงผลการตรวจวัด pH
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)



ภาพที่ 4-22 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Dissolved Solids
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)

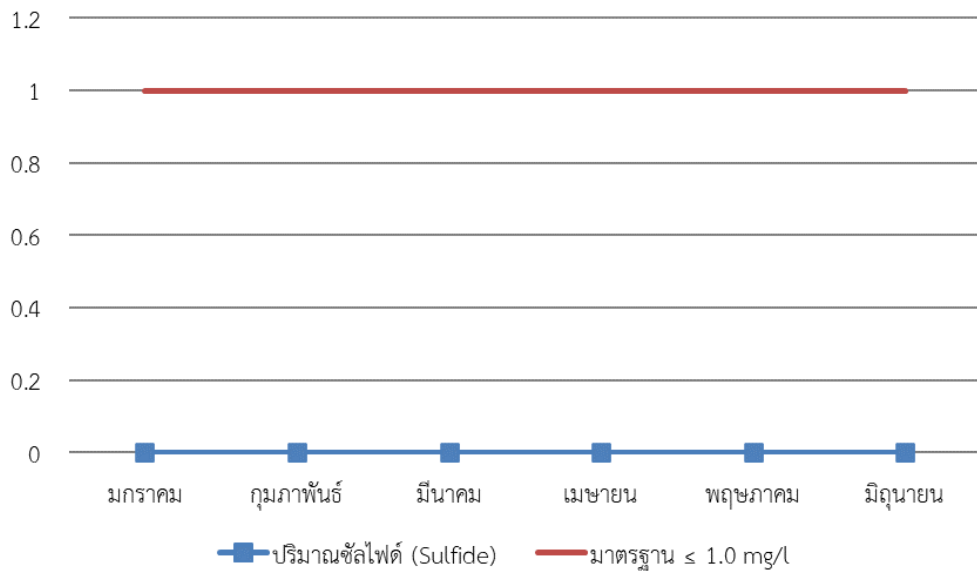


ภาพที่ 4-23 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Suspended Solids
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)

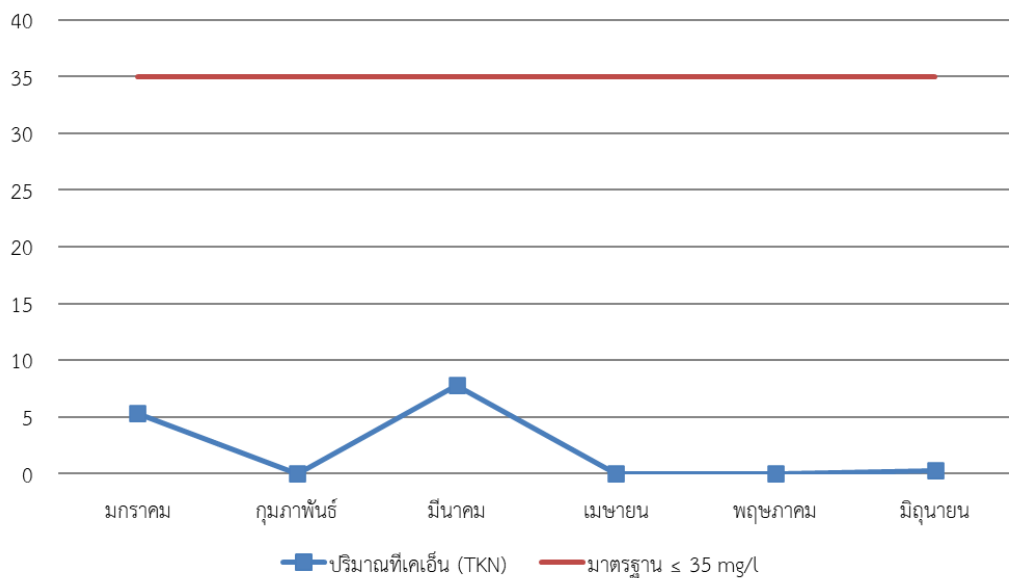


ภาพที่ 4-24 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Biochemical Oxygen Demand
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)

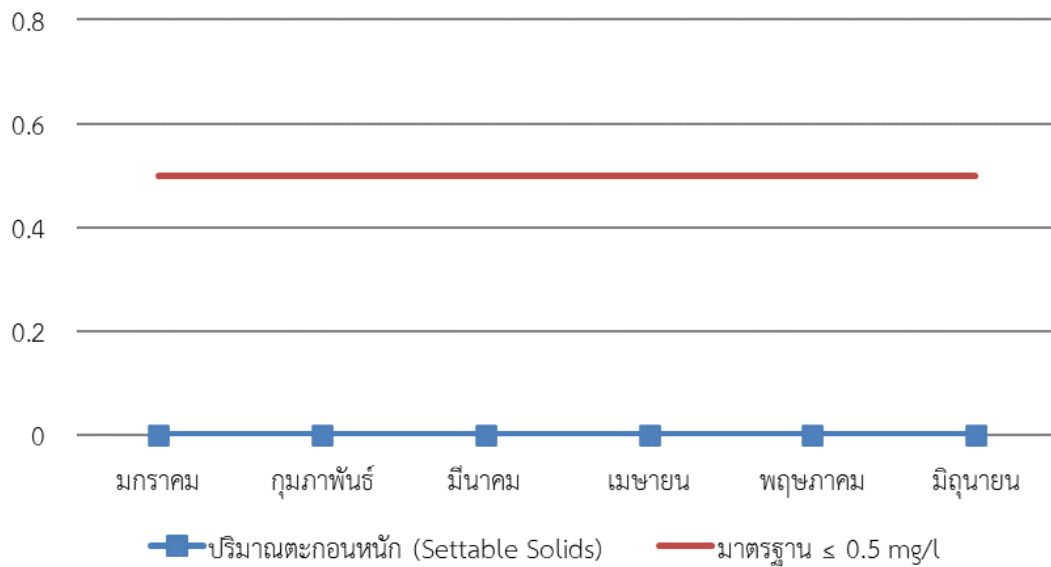




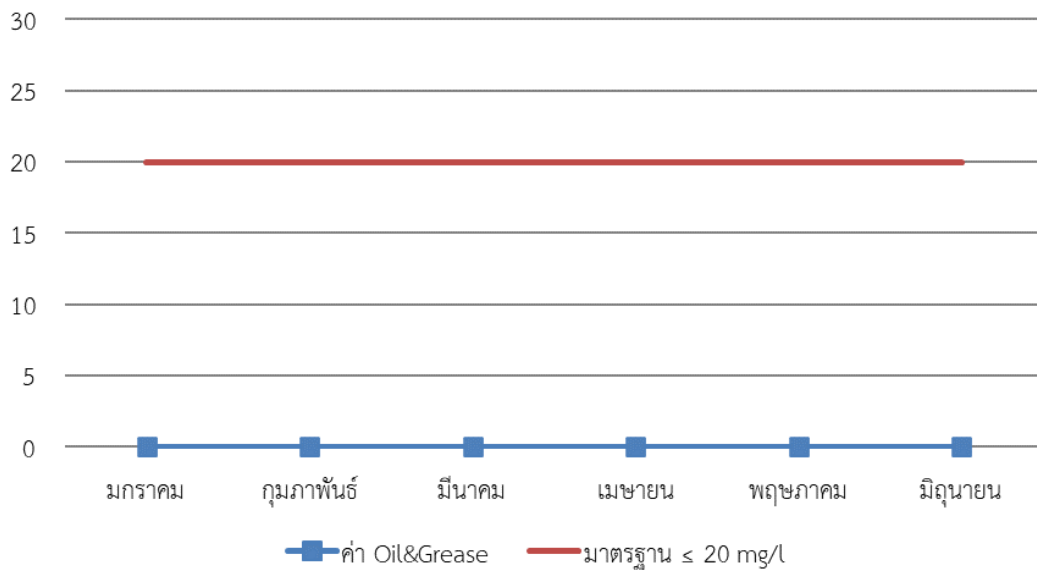
ภาพที่ 4-25 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Sulfide
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)



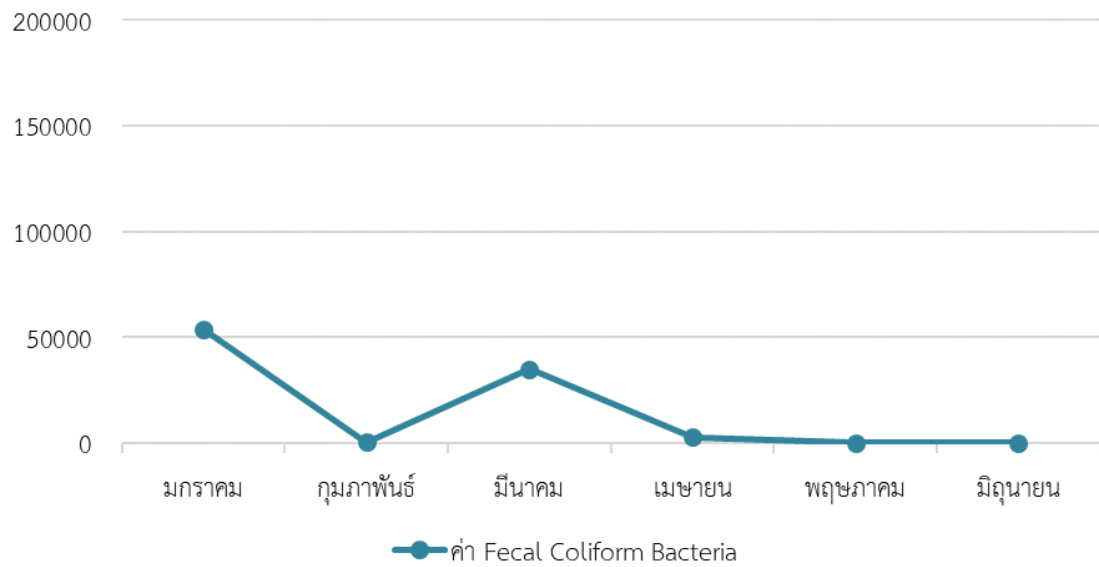
ภาพที่ 4-26 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Kjeldahl Nitrogen
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)



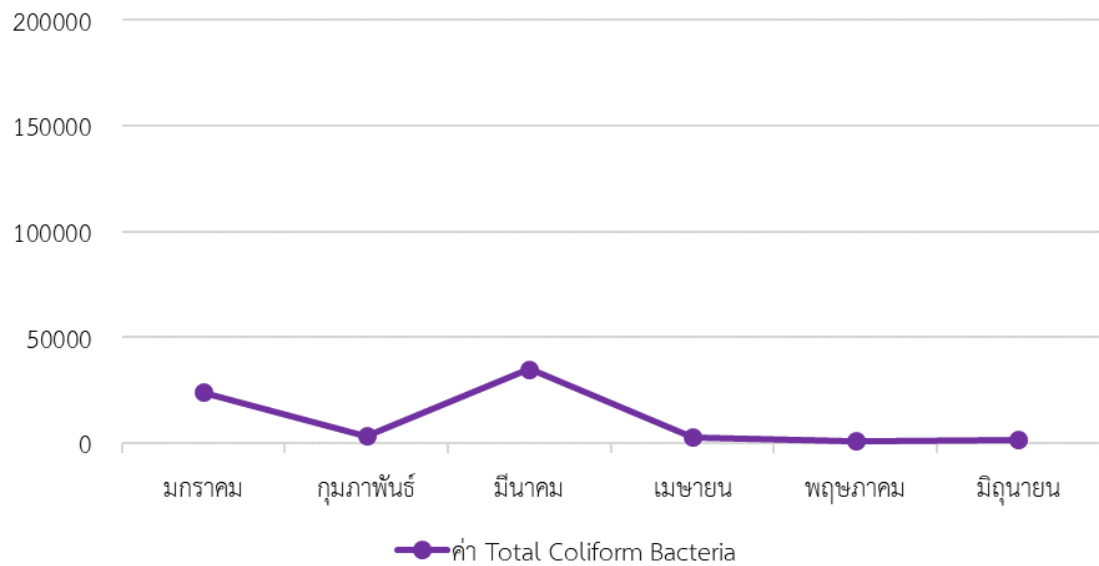
ภาพที่ 4-27 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Settable Solids
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)



ภาพที่ 4-28 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Oil and Grease
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)



ภาพที่ 4-29 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Fecal Coliform Bacteria
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)



ภาพที่ 4-30 กราฟแสดงผลการตรวจวัด Total Coliform Bacteria
(คุณภาพน้ำทิ้งอาคารห้องเครื่อง1-ห้องพักมูลฝอยรวม)

4.4.2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำที่บริเวณส่วนต้นและบริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยกำหนดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำมีตามความถี่จำนวน 2 ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดวันละ 2 ครั้ง พารามิเตอร์ที่ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง พารามิเตอร์ที่ได้แก่ Total Coliform Bacteria เชื้อ *Escherichia coli* เชื้อ *Staphylococcus aureus* และ เชื้อ *Pseudomonas aeruginosa* ซึ่งทั้ง 2 ความถี่จะทำการเก็บตัวอย่างในสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้นและบริเวณส่วนลึกของสระว่ายน้ำ



1) ความถี่วันละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 23 Degree Estate (Condo) กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกวัน วันละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนตกค้าง ปัจจุบันโครงการได้มีการปฏิบัติตามคล้อยตามมาตรการดังกล่าวเป็นที่เรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ผลการตรวจวิเคราะห์มีค่าดังนี้ซึ่งผลการตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนตกค้างแสดงดังภาคผนวก ง-1

2) ความถี่สัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ 23 Degree Estate (Condo) กำหนดให้โครงการต้องมีการเก็บตัวอย่าง และตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำบริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จำนวน 2 จุด สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนต้น สัปดาห์ละ 1 ครั้ง สำหรับพารามิเตอร์ที่กำหนดให้ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการมีการปฏิบัติตามคล้อยตามมาตรการเป็นส่วนใหญ่ โดยโครงการมีการตรวจวิเคราะห์ในพารามิเตอร์ดังกล่าว ความถี่เดือน 1 ครั้ง แสดงดังตารางที่ 4.4.2-1 และ ตารางที่ 4.4.2-2

ตารางที่ 4.4.2-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
Coliform Bacteria	MPN/100 mL	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ND	< 10
E.coli	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
Streptococcus aureus	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	DETECTED	ND	ไม่พบ

หมายเหตุ : NOT DETECTED = ตรวจไม่พบ

: DETECTED = ตรวจพบ

มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน



ตารางที่ 4.4.2-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		มกราคม 2566	กุมภาพันธ์ 2566	มีนาคม 2566	เมษายน 2566	พฤษภาคม 2566	มิถุนายน 2566	
Coliform Bacteria	MPN/100 mL	> 23	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ND	< 10
E.coli	/100 mL	DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
Streptococcus aureus	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	ND	ไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	/100 mL	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	NOT DETECTED	DETECTED	ND	ไม่พบ

หมายเหตุ : NOT DETECTED = ตรวจไม่พบ

: DETECTED = ตรวจพบ

มาตรฐาน : คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน



4.4.3 สรุปผลการคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.4.3.1 คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดบริเวณถังแยกกากของระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทิ้งหลังการบำบัดบริเวณบ่อพักน้ำแรกออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน 2566 พบว่า น้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก)

4.4.3.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในพารามิเตอร์ Total Coliform Bacteria, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* จำนวน 2 จุด สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ

